



**Immobilien-Exposé**

**Moderne 4,5 Zimmer-Wohnungen mit  
sonnigem Balkon in Riederich**

**Objekt-Nr.:**  
**1085**

# Zum Kauf

in Riederich



© by Antje Jonak Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017



© by Antje Jonak Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017



© by Antje Jonak Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017

## Details

Kaufpreis

**392.900 €**

Wohnfläche

**ca. 86 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**4,5**

Fahrstuhl

**Personen**

## Beschreibung

Die großzügigen und modernen 4,5 Zimmer-Neubau- Wohnungen werden in solider Massivbauweise, schlüsselfertig inkl. Maler-Tapezier und Fliesenarbeiten jedoch ohne Bodenbelagsarbeiten in einem modernen 5 Familienhaus erstellt.

Die Wohnungen entsprechen dem Gebäudeenergiegesetz (GEG = KfW 55).

Unsere Grundrisse sind Vorschläge. Wir sind gerne bereit Ihre individuellen Wünsche in der Planung zu berücksichtigen.

## Ausstattung

Bei näherem Interesse fordern Sie bitte eine ausführliche Baubeschreibung und eine Wohnflächenberechnung an.

Inklusive Fußbodenheizung, 3 - fach Verglasung, elektrische Rollläden ( nicht an Dachflächenfenstern )

## Sonstiges

Preisliste:

Whg.1 verkauft !!!

Whg.2 verkauft !!!

Whg.3 verkauft !!!

Whg.4 DG: 4,5 Zi. ca. 86 m<sup>2</sup> Wfl., Balkon € 392.900,--

Whg.5 DG: 4,5 Zi. ca. 86 m<sup>2</sup> Wfl., Balkon € 392.900,-- reserviert !!!

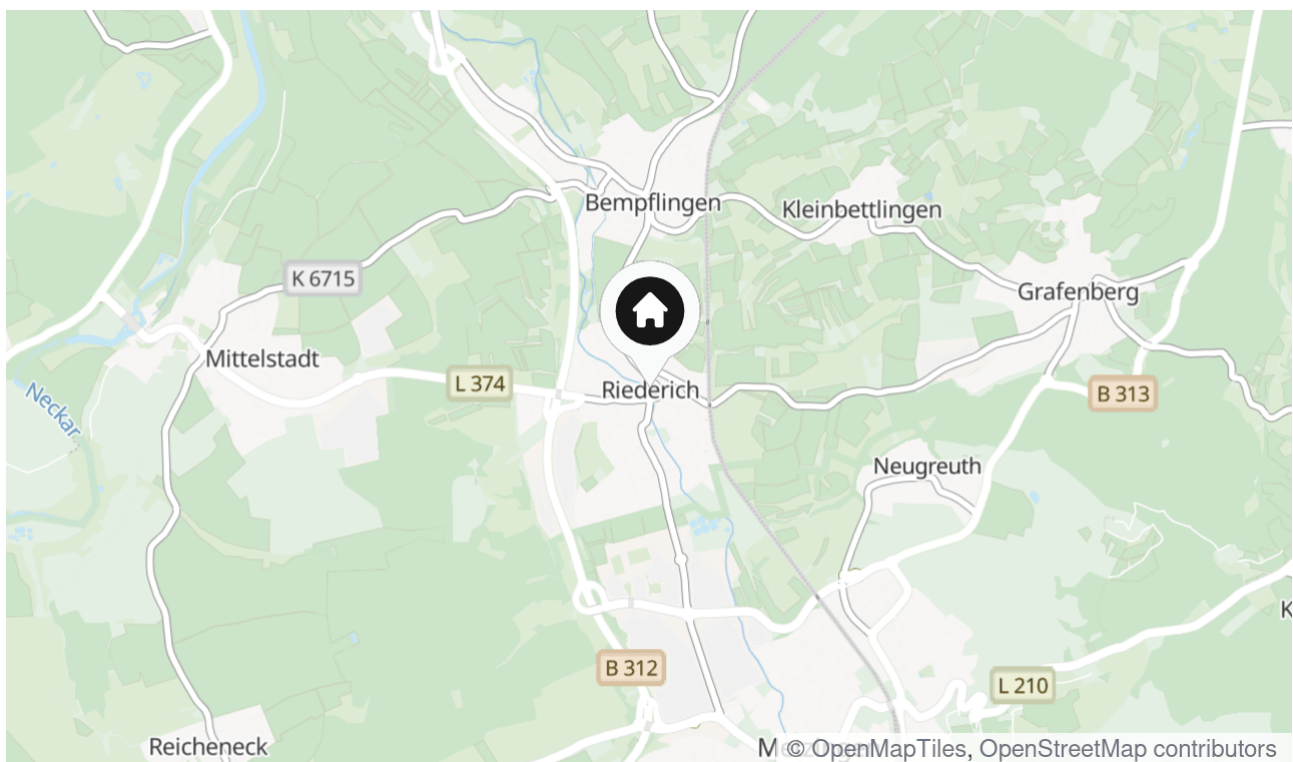
zzgl. Garage je Whg. € 25.900,--

UNSER BESONDERER SERVICE FÜR SIE:

WIR SIND JEDEN TAG VON 9 - 21 UHR FÜR SIE ERREICHBAR!!!

## Lage & Umgebung

72585 Riederich





© by Antje Jonak Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Aussenansicht



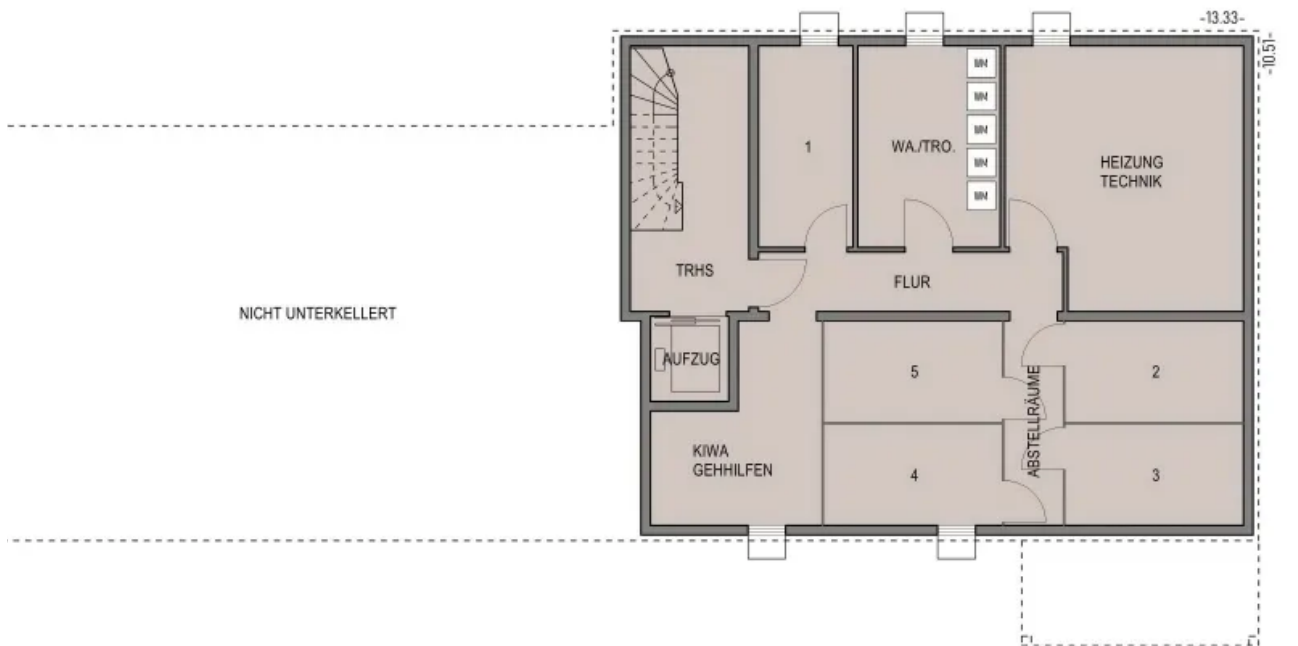
© by Antje Jonak Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Aussenansicht



© by Antje Jonak Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Aussenansicht

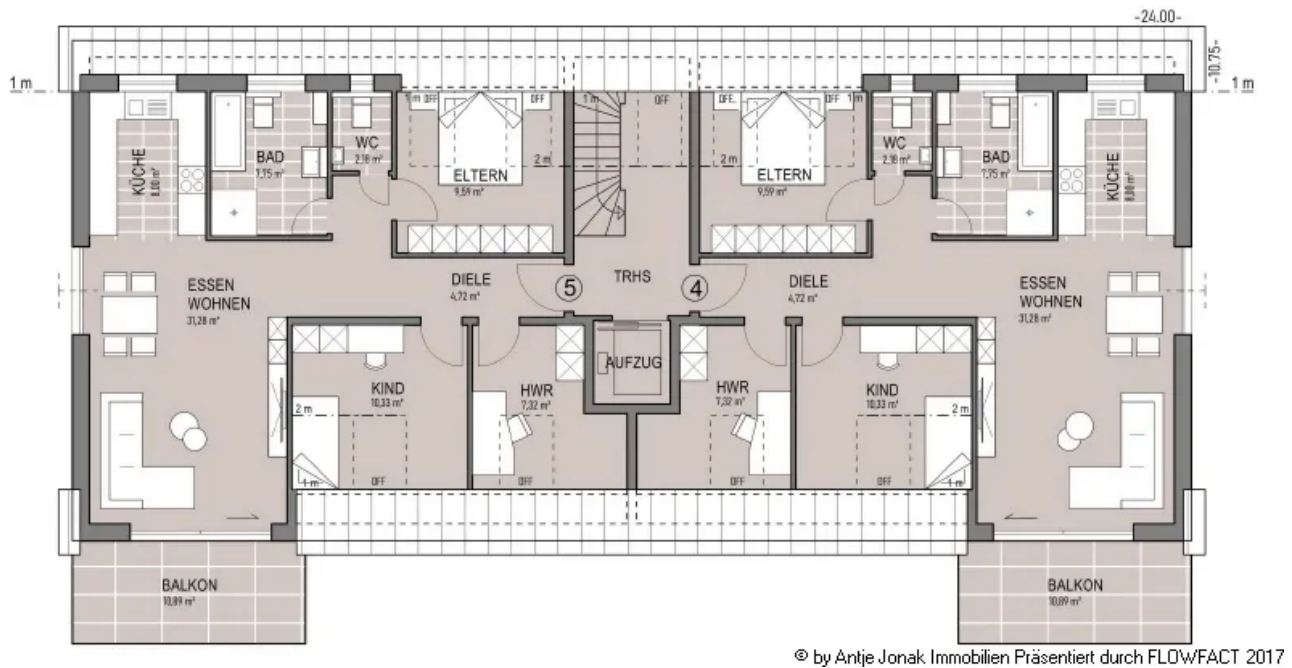


© by Antje Jonak Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017

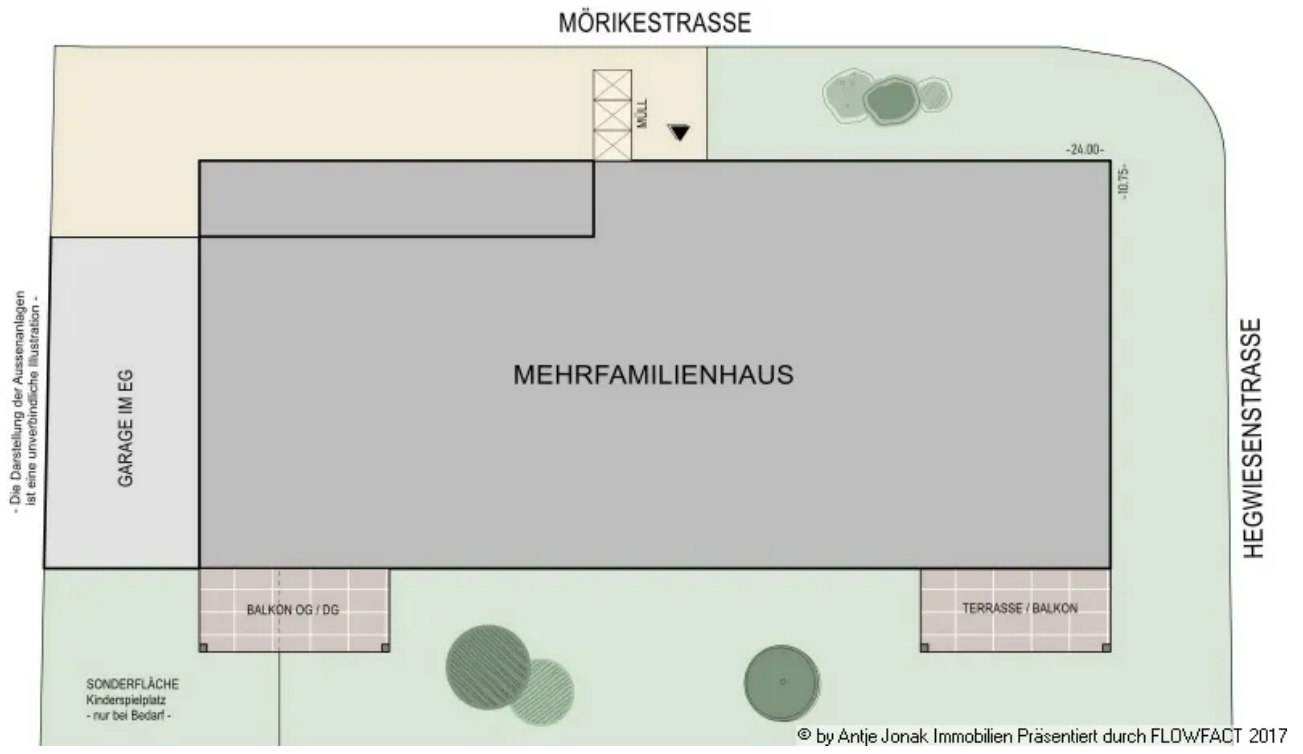
Untergeschoss



Erdgeschoss



Dachgeschoss



Übersichtsplan



## Kontakt

### **Antje Jonak Immobilien**

Im Bläslesrain 17  
72644 Oberboihingen  
Telefon: 07022260207  
E-Mail: [info@jonak.de](mailto:info@jonak.de)

### **Ihr Ansprechpartner**

Herr Wolfgang Pahl

### **Impressum**

[www.jonak-immobilien.de/impressum/](http://www.jonak-immobilien.de/impressum/)

### **Besuchen Sie uns im Internet**

[www.jonak-immobilien.de](http://www.jonak-immobilien.de)

